

SAMMANFATTNING

1

Datum 2004-02-11
Reviderad

LÄNSRESIDENSET I MALMÖ
VÅRDPROGRAM
STATENS FASTIGHETSVERK
QVARNSTRÖM ARKITEKTER

SAMMANFATTNING

Fastigheten Residenset blev förklarad som statligt byggnadsminne 1935. Skyddsföreskrifter för länsresidenset antogs 1993.

Fastigheten utgjorde fram till 1996 hela kvarteret, då fastigheten delades. Residensets huvudbyggnad mot Stortorget, två flygelbyggnader i öster respektive väster samt halva gården utgör idag fastigheten Residenset 1. Byggnaderna är putsade i en ljus gul kulör mot gator och torg och i en mörkare nyans mot gården. Snickerier är bruna och taket av svart glaserat tegel. Plåtarbeten är utförda i koppar. Framsidan och gavlarna är renässansinspirerade med voluter och detaljer som minner om 1600-talet. Gårdsidan består av släta flygelbyggnader och ett dominerande runt trapphus som uppfördes på 1930-talet.

Länsresidenset har varit säte för generalguvernörer och landshövdingar sedan Skåne blev svenskt 1658. Två byggnader som uppförts av borgare efter att Stortorget lagts ut kring 1530 övertogs formellt av kronan kring år 1700 för att 1730 byggas om till en sammanhängande residensbyggnad. Under 1850 fick residenset sitt nuvarande utseende mot Stortorget. Flygelbyggnaderna uppfördes i samband med att det intilliggande landstatshuset byggdes 1877. Många omfattande om- och tillbyggnader har utförts genom åren.

Relationen till Stortorget och den kvartersstruktur, vilket residenset är en del av, är av stor betydelse för Malmö stad. Residenset som en viktig offentlig byggnad och kvartersstrukturen på grund av att den numer är sällsynt i centrala Malmö där de flesta innergårdar byggts över eller exploaterats på annat sätt.

Residensets huvudbyggnad är unik, genom att den uppvisar så många spår av ombyggnader under tidens lopp. Här finns källarvalv från 1500-talet, rester av murverk av holländsk klink från 1600-talet och en mycket ålderdomlig takstolskonstruktion. Allt utomordentligt bevarandevärt. Fasaden från mitten av 1800-talet utformades av stockholmsarkitekten Scholander och har arkitektoniskt och stilhistoriskt värde. De representativa rummen är av stort värde i användningen av residenset som offentlig byggnad. Matsalen har i delar ett stort arkitektoniskt värde, tack vare det nyligen renoverade kassetaket.

Residensets historia och dess pågående verksamhet är intimt sammankopplade. En fungerande verksamhet med representation och som landshövdingeresidens är av största vikt för att residenset inte skall stelnas till museum