



STYRELSEN

Dnr 64-1447/09

Strategi för förvaltning av kronoholmar beslutad av styrelsen 2010-05-04

Uppdrag och inriktning

SFV skall förvalta kronoholmarna och tillvarata deras särskilda natur- och kulturvärden och deras betydelse för det rörliga friluftslivet. Förvaltningen skall ske i nära samverkan med berörda länsstyrelser, kommuner och andra intressenter.

Kulturhistoriskt värdefulla miljöer med anläggningar, bebyggelse och fornlämningar skall ges särskild uppmärksamhet. Statliga byggnadsminnen (SBM) har en särställning.

Förvaltningen skall ske så att möjligheterna till förbättrad ekonomi tillvaratas.

Aktiv förvaltning och ekonomi

SFV skall aktivt arbeta med att utveckla och tillgängliggöra besöksmål på kronoholmarna. Infrastrukturfrågorna har särskild betydelse för denna utveckling på de öar där SFV har egna byggnader som kan utvecklas till viktiga besöksmål.

Övergripande förvaltningsplaner med identifierade utvecklingsprojekt upprättas successivt och skall föreligga före utgången av 2012.

Förvaltningen av kronoholmarna skall ge staten en rimlig intäkt i förhållande till kostnaderna och det förhållandet att flertalet öar ej är exploateringsbara.

Där så kan ske skall utarrendering och uthyrning ske enligt marknadsmässiga principer med de begränsningar som hyres- och arrendelagstiftningen innebär. Möjligheterna till arrendeintäkter genom att etablera anläggningar för vind- och vågkraftverk samt genom jakt respektive vattenbruk tillvaratas.

Sådana byggnader och anläggningar som förvaltas av SFV skall – i de fall SFV saknar eller har mycket ringa del i eller nytta av byggnaden eller anläggningen – rivas, utarrenderas, säljas eller ombildas till gemensamhetsanläggning. Undantaget kan vara byggnader och anläggningar som har ett formellt kulturhistoriskt skydd.

Nyupplåtelse för byggnader är av intresse om det främjar syftet med SFV:s förvaltning av fastigheterna. Det kan gälla t ex byggnader för det rörliga friluftslivet och produktionsbyggnader för fiskerinäringen.