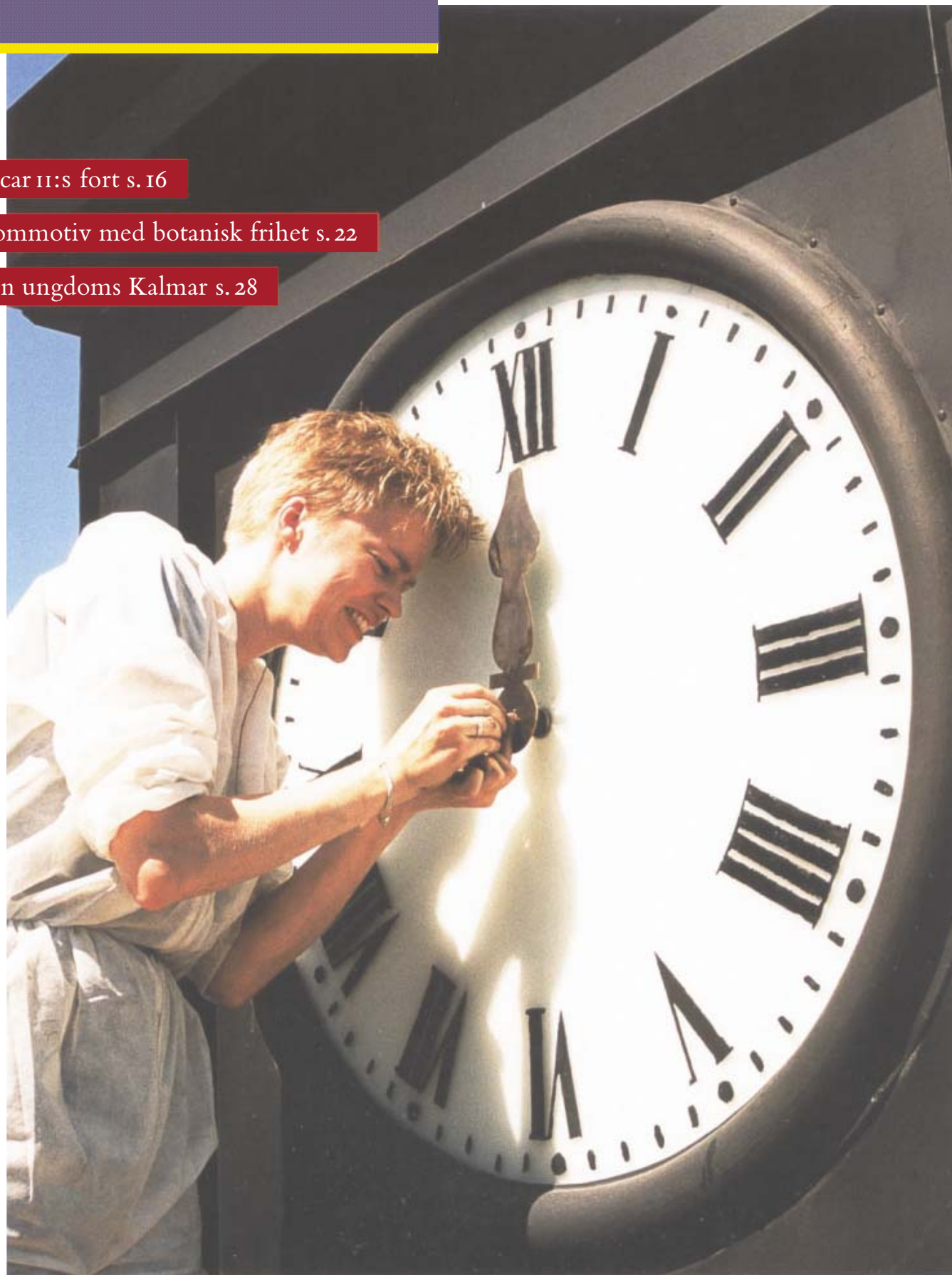


Oscar II:s fort s. 16

Blommotiv med botanisk frihet s. 22

Min ungdoms Kalmar s. 28



## Innehåll

Ledare: Kvalitetssäkring och längre garanti _____	2
Att förvalta en kungsgård _____	3
En ambassad för två öre _____	10
Att få tiden att gå _____	15
Oscar II:s fort _____	16
Blommotiv med botanisk frihet _____	22
Min ungdoms Kalmar _____	28
Notiser _____	34
Ny ambassad centralt i Washington _____	36



Utges av Statens fastighetsverk  
med fyra nummer om året

**Postadress:** Box 2263, 103 16 Stockholm  
**Gatuadress:** Järntorget 84  
**Telefon:** 08-696 70 00, **Telefax:** 08-696 70 01  
**E-post:** kulturvarlden@sfv.se  
ISSN 1104-845X

**Ansvarig utgivare och redaktör:**  
Hans Landberg

Artikelförfattarna svarar för artiklarnas  
innehåll. Endast artiklar signerade SFV  
samt s. 2 uttrycker myndighetens åsikt.

**Medverkande i detta nummer:**  
Christina Fagerström, Margareta Jonilson,  
Kenneth von Kartaschew, Hans Landberg,  
Helena Tallius Myhrman, Elisabeth Nore,  
Hans Villius, Christer Wadelius.

**Foto/Illustrationer:**  
Christina Fagerström 4b, 4c, 5, 6, 7, 9;  
Torun Hammar 35; Leif Hansson 10, 11, 12,  
13, 14, 16, 17, 18, 19, 20, 21; Hans Landberg  
15, 34c; Lantmäteriet 4a, Bengt Nordgren  
3, 8, 30; Brita Nordholm 28, 29, 32, 33;  
Michael Perlmutter 23, 24a, 27; Peter Steen  
22, 24b, 25, 26; Tengbom arkitekter AB 36.

**Omslag:** Urmakare Anna Bredal  
provar visarna till Östra kanslihusets tornur  
på Skeppsholmen i Stockholm.  
Foto Hans Landberg.

**Produktion:** Statens fastighetsverk  
**Layout och typografi:** Marie Glase  
**Tryckeri:** Trydells, Laholm

**Prenumeration:** Se sista sidan!

# Kvalitetssäkring och längre garanti

Jag hoppas att de olika verksamheter som bedrivs i våra fastigheter har haft den framgångsrika sommar de är värda. Jag utgår dock från att konkurrensen från badstränderna varit hård. Oavsett väder är flera av våra gamla byggnader svårtillgängliga för personer med funktionshinder. Vi ser nu över våra fastigheter för att förbättra tillgängligheten i detta avseende.

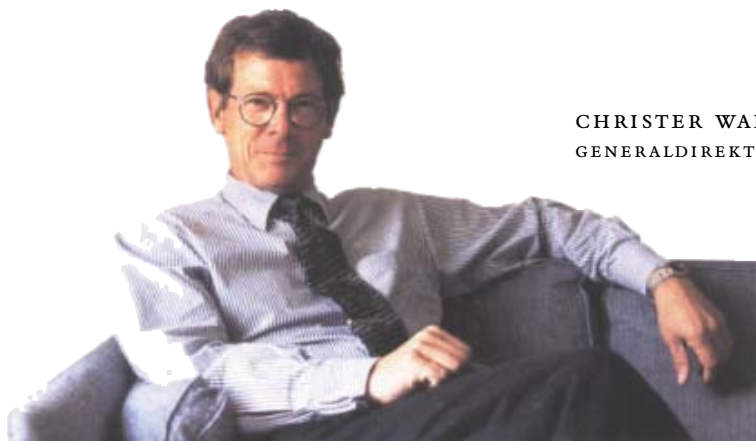
Sedan tidigare är verkets skogsinnehav certifierat enligt FSC och efter en längre tids arbete med miljöfrågorna har Fastighetsverket under sommaren blivit klart att certifieras enligt ISO 14001 och EMAS. Glädjen över att vårt miljöarbete nått denna milstolpe innebär dock inte att vi minskar på ambitionerna då det gäller dessa viktiga frågor.

I höst intensifierar vi arbetet med vårt kvalitetsledningssystem som ska leda till att vi vid årsskiftet 2003/04 också kan certifiera oss enligt ISO 9001 med syfte att säkra kvaliteten på hela vår verksamhet.

Byggbranschen har under det senaste året diskuterats inte minst mot bakgrund av de konstruktions- och miljöproblem som ett antal nya och även gamla hus har uppvisat.

Vi deltar aktivt i arbetet inom Rådet för byggkvalitet – BQR – och i Samverkansforum för statliga byggherrar. Rådet för byggkvalitet kommer under hösten att söka stöd bland sina medlemmar för att utreda möjligheter till förlängda garantitider i byggandet. Det är angeläget att byggherrar och fastighetsförvaltare tillsammans med andra aktörer verkar för att allmänt förbättra kvaliteten och att minska fel i byggandet. Förlängda garantitider är ett medel för att uppnå detta.

Jag är personligen övertygad om att de problem som branschen dras med inte i första hand beror på okunskap utan mer på tidspress, ekonomiska suboptimeringar av olika aktörer i byggprocessen och dålig konkurrens. Åtskilliga initiativ tas nu på olika håll för att öka förtroendet. Det är i sig positivt men det är också viktigt att vi på bästa sätt samordnar våra ansträngningar för att snarast möjligt nå ett bra resultat.



CHRISTER WADELIUS  
GENERALDIREKTÖR