



Stockholm 750 år? s. 12

Kungsgårdens trädgård vaknar s. 14

Residenset i Härnösand s. 19

Innehåll

Ledare: Utredning
och sommar igen _____ 2

Tessinska palatset
«Commodare hus kan ges,
men aldrig utan yttre
dekorationens kostnad» _____ 3

Stockholm 750 år? _____ 12

Kungsgårdens trädgård vaknar 14

Gustaviad vid Nattviken
– residenset i Härnösand _____ 19

Hjortstek à la Warg _____ 26

Generationers odlarmöda
återuppstår på Huseby _____ 28

Notiser _____ 34

Bygghyttan på
Kungliga Slottet _____ 36



Utges av Statens fastighetsverk
med fyra nummer om året

Postadress: Box 2263, 103 16 Stockholm
Gatuadress: Järntorget 84
Telefon: 08-696 70 00, **Telefax:** 08-696 70 01
E-post: kulturvarlden@sfv.se
ISSN 1104-845X

Ansvarig utgivare och redaktör:
Hans Landberg

Artikelförfattarna svarar för artiklarnas
innehåll. Endast artiklar signerade SFV
samt s. 2 uttrycker myndighetens åsikt.

Medverkande i detta nummer:
Ulla Hasselmark, Barbro Hultman,
Hans Landberg, Staffan Nilsson, Monnica
Söderberg, Christer Wadelius.

Foto/Illustrationer:
Lars Abrahamsson 19; Thomas Fahlander
26, 32b; Göran Fredriksson 4, 6, 7, 8, 9, 10,
11b, 13c; Gösta Glase 12c, 12d;
Sten Gunneström 13a,b; T. F. Han 12a;
Ulla Hasselmark 14, 15, 16, 17, 18;
Hans Landberg 27, 33c; Åke E-son Lindman
20, 21, 22, 23, 24, 25; Jan Norrman RAÄ
33b; Michael Perlmutter 13d; Max Plunger
12b, 13e; Juha Roininen 32c;
Hans Runesson 28, 29, 30, 31b, 32, 33b;
SFV 11a; Bertil Strandell 36.

Omslag: En uv – vishetens symbol –
blickar in i Tessinska palatsets stora sal
genom en illusoriskt målad fönsteröppning.
Foto: Göran Fredriksson.

Produktion: Statens fastighetsverk
Layout och typografi: Marie Glase
Tryckeri: Trydells, Laholm

Prenumeration: Se sista sidan!

Utredning och sommar igen

Regeringen har fått riksdagens uppdrag att utreda hyressättningen och förvaltningen av ändamålsfastigheter som förvaltas av statliga bolag eller myndigheter. Frågan har belysts ett antal gånger både i olika utredningar och i andra sammanhang. De som kritiserar det gällande systemet tar oftast utgångspunkt i att hyran utgör en stor del av beviljade anslag och att statens egna fastighetsförvaltare tar ut för höga hyror. I debatten har också framförts att man inte borde ta ut någon hyra överhuvudtaget.

Fastighetsverket följer de hyressättningsprinciper statsmakterna fastställt. Vi kan konstatera att hyror i många fall är förhållandevis låga även om de utgör en inte oväsentlig del av institutionens anslag. Vad som inte nämns i debatten är att när lokalkostnader måste vägas mot andra resurser leder det till en effektivare användning av de lokaler som nyttjas, vilket i förlängningen leder till minskade kostnader för staten. Gratis hyra är mot den bakgrunden orimlig. Flera kultur- och utbildningsinstitutioner bedriver sin verksamhet i lokaler som ägs av andra aktörer än de statliga. Av rättviseskäl är det därför angeläget att institutionernas hyresnivåer korresponderar. Tilläggas bör att överskottet av Fastighetsverkets verksamhet går tillbaka till statskassan för vidare fördelning av riksdag och regering. Förhoppningsvis kommer den parlamentariska utredningen som nu ska tillsättas att slutligen kunna lösa denna kniviga fråga.

I år fyller Stockholm 750 år. Fastighetsverket deltar i några av de aktiviteter som följer av firandet. Stockholms slott hålls öppet för allmänheten den 6 juni och dagen därpå ges möjlighet att bekanta sig med landshövdingens residens, Tessinska palatset.

Det är inte bara i Stockholm det finns intressanta byggnader att beskåda. Trädgårdssommar i Huseby är samlingsnamnet för tre utställningar som anordnas under sommaren i Huseby bruk strax söder om Växjö. På Carlstens fästning i Marstrand öppnas ett utställningsrum som ger en god bild av anläggningen och några andra närliggande befästningar. Från fästningen kan besökaren på håll se den kända fyren Pater Noster som Bohusläns museum i samarbete med bland andra Fastighetsverket, Riksantikvarieämbetet, Sjöfartsverket och länsstyrelsen nu kommer att restaurera. Många av de fastigheter vi förvaltar tillhör vårt gemensamma nationella arv och är värda ett besök. På vår hemsida www.sfv.se finns förteckningar som kan användas för planering av sommarens utflykter.

Trevlig sommar!

CHRISTER WADELIUS
GENERALDIREKTÖR

