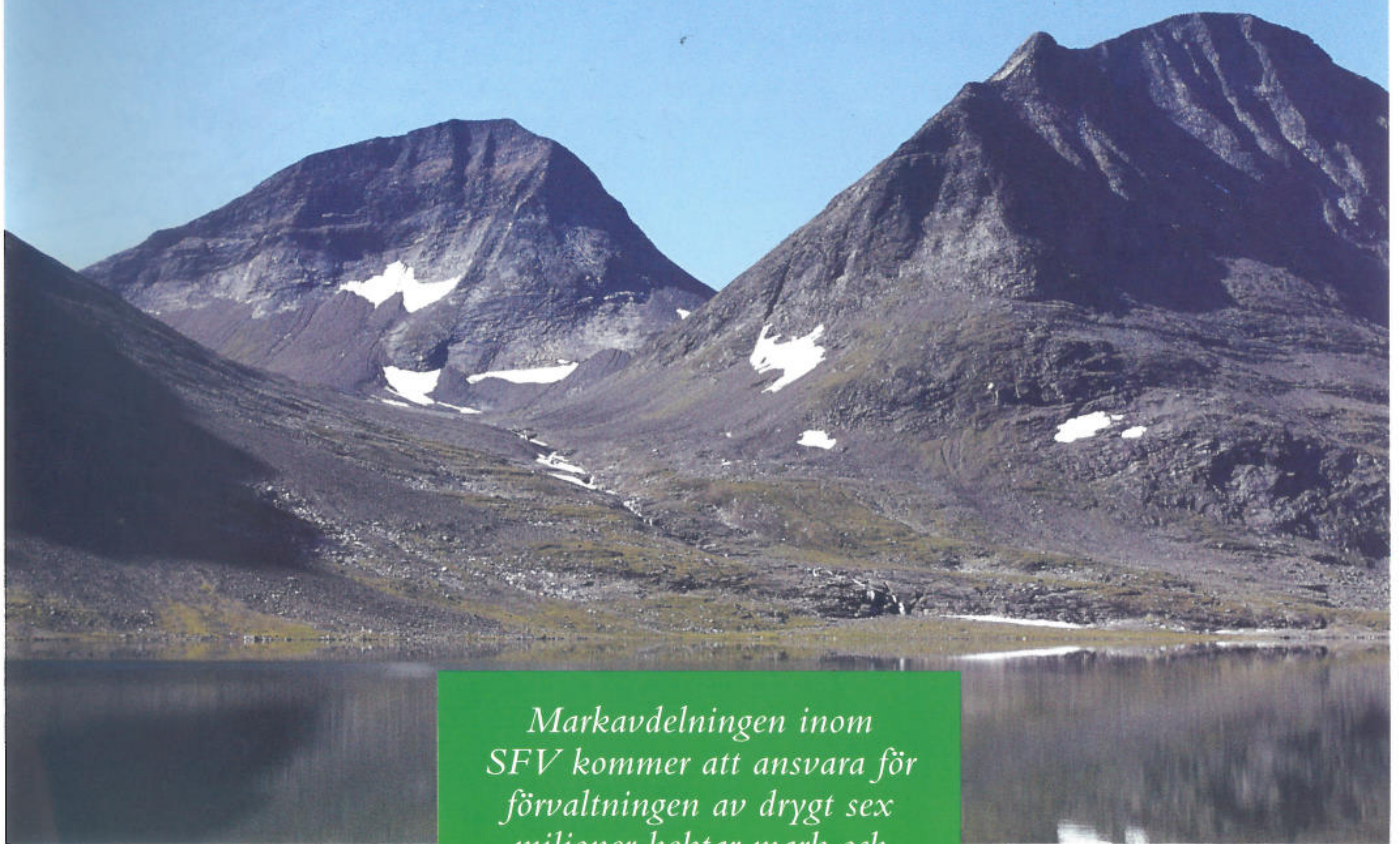


# Sveriges största markförvaltare



*Markavdelningen inom SFV kommer att ansvara för förvaltningen av drygt sex miljoner hektar mark och blir därmed Sveriges utan jämförelse största markförvaltare sett till areal.*

*Statens fastighetsverk har fått riksdagens uppdrag att förvalta de markområden som fortfarande ska ägas av staten när Domänverkets, Byggnadsstyrelsens och Vattenfalls bolagisering genomförs.*

Statens fastighetsverk kommer att förvalta merparten av markområdena väster om odlingsgränsen i Norrbottens och Västerbottens län, renbeteslanden i Jämtland-Härjedalen, markområden i norra Dalarna, Kronoholmarna som finns utmed den svenska kusten samt älvsträckorna vid de skyddade norrlandsälvarna med tillflöden.

I uppdraget ryms också förvaltning av markerna vid de slott och kungsgårdar som SFV har ansvar för.

Vid årskiftet 1993-94 överförs mark från tidigare Domänverket

till Statens fastighetsverk.

I samband med bolagiseringen av Domänverket - Domän AB, som

nu är AssiDomän AB - ingicks ett avtal mellan staten och det nybildade bolaget vilket innebär att bolaget fram till halvårsskiftet 1996 åt Statens fastighetsverk förvaltar de överförda markområdena.

Av avtalet framgår att i förvaltningsuppdraget ingår i princip samtliga arbetsuppgifter som är knutna till ett fastighetsägarande, med undantag av rätten att köpa eller sälja fast egendom eller upplåta tomträtt.

Ansvar för den faktiska förvaltningen kan i enskilda fall övergå till SFV tidigare.

I praktiken innebär detta att allmänheten tillsvidare, om inte annat meddelas via annonser eller brev, ska kontakta AssiDomän AB om samtliga förvaltningsfrågor som gäller f.d. Domänmark som nu ägs av Statens fastighetsverk.

## Markavdelningens arbete

Markavdelningen arbetar med överföringen av mark till SFV samt med utarbetandet av riktlinjer för den framtida fastighetsförvaltningen. Detta arbete kommer att kräva samråd med andra myndigheter och intressenter, så att förvaltningen sker på ett för det allmänna mest ändamålsenliga sättet.

Statens fastighetsverks profil, när det gäller förvaltning av mark, blir beställarorganisationens, där olika förvaltningsuppdrag upphandlas bland kompetenta aktörer på marknaden. Upphandlingen ska ske inom ramen för gällande upphandlingsregler och på marknadsmässiga villkor där SFV har som ambition

att hitta lösningar som innebär samsättning för lokalbefolkning i de områden där verket har mark.

Inom de olika förvaltningsområdena finns ett stort antal intressegrupper representerade, vilket kräver att Statens fastighetsverk uppvisar både bredd och sakkunskap i sitt kunnande.

Från 1996 kommer fastighetsverket att vara fullt rustat att ta totalansvaret för all mark som ska stanna i statens ägo.

Ett sådant förvaltaransvar kräver stora kunskaper om skogsbruk i fjällområden samt professionell hantering av virkesmarknadens förutsättningar.

Mycket god insikt i fastighetstekniska frågor, exploateringsfrågor, intrångsfrågor med tillhörande skaderegleringsproblematik, är också absoluta krav för att på effektivaste sätt och så lönsamt som bevarandentressena medger, sköta svenska folkets gemensamma marktillgångar utan att komma i konflikt med olika intressegrupper. ■

SFV

## Fastighetsverket tältar på Vattenfestivalen



Statens fastighetsverk kommer att medverka vid vattenfestivalen i Stockholm, den 4-18 augusti.

Fastighetsverket presenterar sin verksamhet i ett informationstält vid Karl den XII:s staty – som för övrigt också förvaltas av SFV.

Det blir en 36 m<sup>2</sup> stor utställning

om vad detta nya verk sysslar med, bland annat visas en modell över det blivande Moderna museet, ett bygge som SFV har ansvaret för.

Flera av festivalens aktiviteter genomförs på mark som förvaltas av SFV, bl.a. på Riddarholmen och Skeppsholmen. ■ SK

# Prisad rulle!



Till Statens fastighetsverks start den första oktober förra året producerades en informationsvideo. Filmen visades första gången vid SFV-personalens avstamp på Vaxholms fästning.

Videon är ca 18 minuter lång och producerades på två månader. Innehållet speglar den allsidiga verksamhet som SFV har. Berättare är Johanna Östlund och Hans Villius.

Filmen har också rönt uppmärksamhet vid den årliga utdelningen av "Guldklappan", där den fick specialpris för bästa foto. Fotografen heter Graeme McBride. Producent för videon är Wanngård AB. Guldklappan delas ut av Sveriges informationsförening i samarbete med Svenska filminstitutet och Svenska institutet.

Videon finns att låna för den intresserade. Ring SFV KulturVärden, telefon 08-696 70 70 om du önskar låna filmen. ■

SK